

# 7 BONNES RAISONS DE S'IMPLANTER DANS LE BAS-RHIN

EN ALSACE AU CŒUR DE L'EUROPE



[www.bas-rhin.fr](http://www.bas-rhin.fr)



[www.adira.com](http://www.adira.com)



# 01

## UNE SITUATION STRATÉGIQUE

DANS LA RÉGION MÉTROPOLITAINE TRINATIONALE DU RHIN SUPÉRIEUR, PARMIS LES PLUS RICHES ET LES PLUS PEUPLÉES EN EUROPE.

### S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** un territoire de liaison, entre l'Europe du Nord et le Bassin Méditerranéen, qui s'ouvre sur l'Europe Centrale, d'où l'importance des échanges qui place l'Alsace au 1<sup>er</sup> rang des régions françaises pour l'exportation par habitant.

C'est **CHOISIR** l'une des régions les plus densément peuplées d'Europe : l'Alsace compte près de 2 millions d'habitants, la région du Rhin Supérieur 6 millions, dont 20 % vivent dans les grandes villes. Sa croissance démographique est de 12 % par an en moyenne. 300 millions de consommateurs vivent dans un rayon de 900 km autour de Strasbourg.

C'est **CHOISIR** une région riche avec un PIB par habitant parmi les 4 premiers de France.

#### EN SAVOIR + :

La Région Métropolitaine Trinationale du Rhin Supérieur est une région européenne transfrontalière qui se situe entre l'Allemagne, la France et la Suisse. Elle comprend l'Alsace en France, le Pays de Bade et le sud du Palatinat en Allemagne ainsi que les cantons suisses de Bâle-Ville, Bâle-Campagne, Soleure, Jura et Argovie et totalise 6 millions d'habitants, dont 2,8 millions d'actifs, et environ 202 milliards d'euros de PIB, ce qui équivaut au PIB d'États tels que l'Irlande ou la Finlande.

[www.conference-rhin-sup.org/fr/region-metropolitaine](http://www.conference-rhin-sup.org/fr/region-metropolitaine)

# Départs

# Departures

Horaire	Destination	Vol	Satellite	Observation	Horaire	Destination	Vol	Satellite	Observation
Schedule	Destination	Flight	Satellite	Remarks	Schedule	Destination	Flight	Satellite	Remarks
14:00	DETROIT	NW 049	2	RETRAGE DELAYED	17:30	STOCKHOLM	SK 972	7	
14:50	HANOVRE	LH2305	6	TERMINE DEPARTED	17:40	FRNCFORT	LH4225	6	
14:55	TEL AVIV	IZ 742	3	TERMINE DEPARTED	17:55	COPENHAG	SK 860	7	
15:00	LARNACA	CY 387	4	TERMINE DEPARTED	17:00	MANCHEST	NWS888	3	
15:00	EKATERIN	U6 710	2	TERMINE DEPARTED	18:30	MUNICH	LHS765	6	
15:15	DUBLIN	EI 525	3	TERMINE DEPARTED	18:35	FRNCFORT	LH4227		

## D'EXCELLENTEs CONNEXIONS avec LE MONDE

**S'IMPLANTER EN ALSACE**, C'EST **CHOISIR** UNE RÉGION DONT LA SITUATION CENTRALE, AU CARREFOUR D'IMPORTANTs AXES DE TRANSPORTS EUROPÉENS, BÉNÉFICIE D'UN EXCELLENT NIVEAU D'ACCESSIBILITÉ GRÂCE À :

- un réseau dense de plusieurs aéroports situés à moins de 2 h de transport, parmi lesquels Strasbourg-Entzheim et Bâle-Mulhouse, ainsi que les aéroports transcontinentaux de Francfort et Zurich
- les liaisons ferroviaires à grande vitesse vers Paris, Lyon et les grandes métropoles européennes
- une infrastructure portuaire très performante dotée de postes à conteneurs le long du Rhin, 1<sup>er</sup> fleuve commercial d'Europe, qui relie la région aux grands ports maritimes et lui permet de profiter du développement du commerce à l'échelle mondiale
- des réseaux routier et ferroviaire denses et performants permettant une bonne mobilité infrarégionale entre les métropoles
- un axe mondial d'internet à débit illimité grâce à la liaison Paris Francfort.



# 03

## STRASBOURG : UNE MÉTROPOLE AUX FONCTIONS INTERNATIONALES



### S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** une région unique par la présence à Strasbourg de plus d'une centaine d'institutions européennes et organisations internationales, dont le Parlement européen et le Conseil de l'Europe. Toute l'année, Strasbourg vit une activité intense de réunions d'experts et de sessions parlementaires, accueille de nombreux chefs d'États et de Gouvernement européens et du monde entier. Il règne une atmosphère originale et cosmopolite.



# UN TISSU ÉCONOMIQUE RÉGIONAL DYNAMIQUE, DIVERSIFIÉ ET À FORT POTENTIEL

# 04

## S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** une région qui bénéficie d'une économie plurielle, avec un nombre élevé de petites et moyennes entreprises formant un tissu industriel solide et diversifié. Les entreprises sont tournées vers l'innovation et l'international.

C'est **CHOISIR** la deuxième région industrielle en France où 5 secteurs prédominent : industrie agroalimentaire, équipements mécaniques, construction automobile, chimie-caoutchouc-plastiques et métallurgie.

L'Alsace est une terre d'accueil d'entreprises nationales et internationales (Tryba, Lilly France, General Motors, Hager, Lalique, Kronenbourg, Mars, ...).

C'est **CHOISIR** une région pilote et de pointe en matière d'environnement et de maîtrise de l'énergie.

C'est **CHOISIR** une région où le secteur tertiaire lié à l'industrie est particulièrement développé et représente 80 % des établissements et 67 % des effectifs. Strasbourg est l'une des trois grandes places bancaires en France et développe un groupement des métiers de l'assurance.





# 05

## UNE RÉGION DE SAVOIR ET D'EXCELLENCE...

### S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** une région d'excellence : cinq des meilleures universités au monde se trouvent à Strasbourg et dans les environs. Outre l'Université de Strasbourg, la plus grande université de France, le fameux classement de Shanghai répertorie quatre universités et une grande école qui se trouvent à moins de 200 km du Bas-Rhin. Le réseau EUCOR, qui rassemble les Universités de Strasbourg, Mulhouse, Karlsruhe, Fribourg et Bâle, permet des coopérations qui valorisent et renforcent le potentiel bilingue et interculturel : un atout majeur pour la région métropolitaine trinationale du Rhin Supérieur.

L'Université de Strasbourg, reconnue parmi les meilleures universités de recherche, bénéficie de compétences scientifiques incontestées, d'une réelle pluridisciplinarité et d'une culture européenne et internationale fortement ancrée.

C'est **CHOISIR** une région à forte densité d'établissements d'éducation, d'apprentissage et de formation professionnelle, couvrant un large spectre de thématiques.

L'Alsace est la 1<sup>re</sup> région française en termes d'élèves en apprentissage. Des filières de formations professionnelles sont organisées depuis l'apprentissage jusqu'au diplôme d'ingénieur.

C'est **CHOISIR** une région dont la main d'œuvre présente un niveau de qualification supérieur à la moyenne nationale, et qui est reconnue pour son faible

absentéisme, sa productivité exemplaire et ses facilités linguistiques grâce à l'acquisition précoce des langues, le bilinguisme franco-allemand et la pratique du dialecte.

## ...ET À TRÈS FORT POTENTIEL D'INNOVATION

### S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** une région classée au 3<sup>e</sup> rang en France pour son dynamisme en matière d'innovation. Cinq pôles de compétitivité assurent en Alsace le lien entre le monde de la recherche et les entreprises :

**ALSACE BIOVALLEY** : pôle de compétitivité à vocation mondiale fédère les entreprises, laboratoires de recherche, hôpitaux et universités de la filière Sciences de la Vie et de la Santé en Alsace et coordonne la partie française de BioValley, cluster trinational des sciences de la vie et des technologies médicales. Ses multiples compétences et savoir-faire ont permis d'atteindre une masse critique qui fait de BioValley l'un des principaux clusters européens.

**LE PÔLE VÉHICULE DU FUTUR** (Alsace et Franche Comté) organise les compétences autour de solutions pour les véhicules et mobilités du futur et regroupe plus de 200 entreprises, laboratoires de recherche et partenaires du développement économique.

**LE PÔLE FIBRES GRAND EST** (Alsace et Lorraine) dédié à l'innovation dans les matériaux fibreux (bois) et les éco-matériaux, favorise le développement de ces derniers. Les projets traités par le pôle concernent aussi bien la formation et la recherche que le

développement de nouveaux outils industriels.

**LE PÔLE ALSACE ÉNERGIVIE** est consacré aux solutions à énergie positive dans le bâtiment. Il fait partie du réseau TRION, nouveau cluster trinational des technologies de l'environnement, de l'énergie et de la protection du climat.

**LE PÔLE HYDREOS** est dédié à la gestion de l'eau (qualité, santé, écosystèmes et maîtrise des polluants).

### UN ARSENAL DE CHOC

- > 2 Universités : l'Université de Strasbourg, l'Université de Haute-Alsace
- > 8 grandes écoles d'ingénieurs et l'Ecole de Management de Strasbourg forment le réseau Alsace Tech
- > 3 organismes de recherche publique : le CNRS, l'INSERM et l'INRA
- > 6 Centres Régionaux d'Innovation et de Transfert de Technologie ([www.critt-alsace.com](http://www.critt-alsace.com))
- > 5 grappes d'entreprises : iconoval, Pôle Aménagement de la maison, ARIA-Alsace, Rhénatic, Pôle Textile Alsace
- > 5 plates-formes technologiques
- > Conectus Alsace® : outil pour les PME-PMI facilitant l'accès aux innovations
- > Agence Régionale de l'Innovation.

#### EN SAVOIR + :

[www.innover-en-alsace.eu](http://www.innover-en-alsace.eu)



# 06

## UNE QUALITÉ DE VIE INCOMPARABLE

### S'IMPLANTER EN ALSACE...

C'est **CHOISIR** une région où il fait bon vivre : gastronomie, vins d'Alsace\*, paysages, nature et patrimoine.

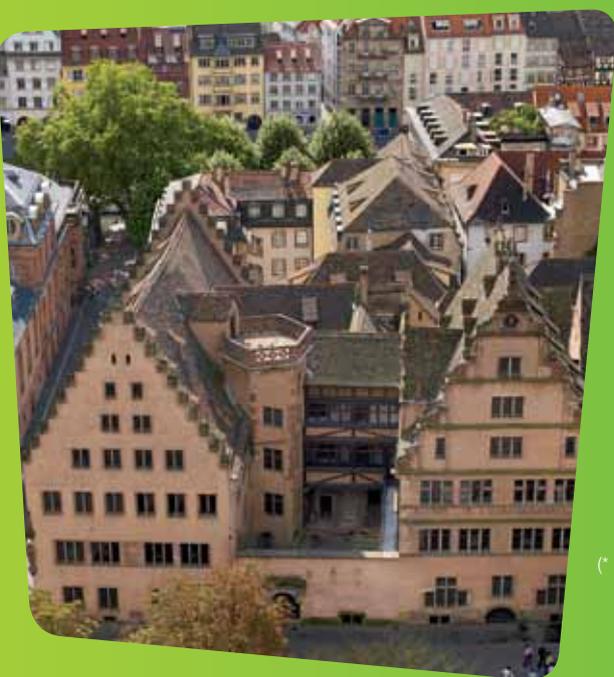
Un nouvel art de vivre à Strasbourg qui est depuis plus de 15 ans à la pointe des modes de déplacement (tram, pistes cyclables, autopartage, véhicules électriques) et dont le patrimoine architectural a été classé au Patrimoine mondial de l'UNESCO en 1988.

Une excellente offre culturelle - avec 250 musées, le Théâtre National de Strasbourg, l'Opéra national du Rhin, un Zénith - un climat plaisant, des logements à des prix compétitifs en ville ou à la campagne et de nombreuses possibilités de se ressourcer dans la nature ou de pratiquer des activités sportives.

#### EN SAVOIR +

[www.tourisme67.com](http://www.tourisme67.com)  
[www.otstrasbourg.fr](http://www.otstrasbourg.fr)  
[www.tourisme-alsace.com](http://www.tourisme-alsace.com)

(\* à consommer avec modération. L'abus d'alcool est dangereux pour la santé.)





# UNE OFFRE FONCIÈRE DIVERSIFIÉE POUR DES ENTREPRISES EXIGEANTES

**S'IMPLANTER EN ALSACE**, C'EST **CHOISIR** UNE RÉGION QUI DISPOSE DE NOMBREUSES POSSIBILITÉS D'IMPLANTATION : DE L'HÔTEL, PÉPINIÈRE OU INCUBATEUR D'ENTREPRISES À LA PLATEFORME D'ACTIVITÉS OU AU PARC TECHNOLOGIQUE, COMME PAR EXEMPLE :

- > **Le Parc Tertiaire du Martelberg** à Monswiller-Saverne couvre 25 ha de terrain. Tous les services administratifs ou commerciaux sont à moins de 5 minutes. Il dispose d'une desserte optimale depuis la gare TGV et l'autoroute A4.  
destinés aux entreprises implantées sur le site.
- > **La Plateforme d'activités de la Région de Brumath**, propose 120 hectares aux portes de Strasbourg. Elle est localisée directement à la sortie de l'A4 et l'A35. Un espace de services est à la disposition des entreprises et des salariés au cœur même de la zone.
- > **Le Port de Lauterbourg**, plateforme multimodale sur le Rhin, offre 40 ha de foncier tournés vers le transport combiné alliant l'eau, le fer et la route. Des services de manutention, de stockage et d'assemblage notamment grâce au portique colis lourds d'une capacité de 220 t et au quai dédié au vrac sont proposés. La construction d'un terminal conteneurs est programmée afin de renforcer le trafic vers les ports néerlandais.
- > **Le Parc d'activités d'Alsace Bossue** à Thal-Drulingen offrira à terme 62 hectares destinés à l'accueil des entreprises industrielles, artisanales et tertiaires. Un hôtel d'entreprises complète les services  
innovantes.

**EN SAVOIR +**

[www.alsace-developpement.com](http://www.alsace-developpement.com)

# ILS ONT CHOISI L'ALSACE :



Lorsque le Groupe Würth a recherché un lieu d'implantation en France en 1966 il s'est tout naturellement tourné vers l'Alsace pour des raisons d'affinités culturelles, linguistiques et de proximité de son siège en Allemagne. Depuis cette date, la filiale française de ce Groupe, créé en 1945 et qui compte aujourd'hui 408 sociétés dans 84 pays, s'est développée régulièrement jusqu'à atteindre en 2011 un effectif total de 3 800 collaborateurs. Elle est devenue ainsi la 2<sup>e</sup> entité du Groupe, le fer de lance à l'international.

Parmi les principales qualités de notre personnel alsacien je citerai l'engagement, la grande force de travail, la rigueur, la fidélité et la pratique courante de 2 voire 3 langues. Ces qualités du personnel, la localisation au carrefour de l'Europe, et le cadre de vie agréable font de l'Alsace une terre d'accueil particulièrement intéressante pour les entreprises cherchant une représentation sur le marché français et/ou européen.

**Pierre Hugel, Président du Directoire de Würth-France**



L'IRCAD (Institut de Recherche contre les Cancers de l'Appareil Digestif) a été créé en 1994 dans l'enceinte des Hôpitaux Universitaires de Strasbourg. En 17 années, l'institut s'est positionné comme la référence mondiale dans le développement des nouvelles techniques chirurgicales, de même que dans les domaines de l'informatique, de l'imagerie médicale et de la robotique appliquées à la chirurgie. Le succès de l'IRCAD est en grande partie lié aux atouts propres à notre région : une université réputée dans le monde entier, la force de levier d'Alsace Biovalley, cluster français dédié aux sciences de

la vie et de la santé, et enfin le caractère international de la ville, avec les institutions européennes et les groupes industriels implantés dans la région. L'engagement fort des politiques de tout bord à nos côtés a également largement favorisé le développement de nos activités.

**Professeur Jacques Marescaux, Président de l'IRCAD**



Société de Services (CRO) spécialisée dans le domaine pharmaceutique et biotechnologique, Quintiles est présent en Alsace sur le Parc d'Innovation d'Illkirch.

« Notre entreprise accompagne les laboratoires dans le développement et l'enregistrement des produits pharmaceutiques et biotechnologiques (Gestion de Projets Cliniques, Opérations Cliniques, Biométrie, Affaires Médicales et Qualité). Basé au cœur du réseau européen de l'industrie pharmaceutique et spécialisé dans la gestion électronique des études cliniques, le site de

Strasbourg bénéficie d'un environnement scientifique et technologique de haute qualité, contribuant ainsi au développement du secteur biopharmaceutique en Alsace ».

**Nicolas Schaltenbrand, General Manager, Quintiles France**

# POUR VOUS AIDER à MONTER ET à FINANCER VOTRE PROJET :

**L'ADIRA**, Agence de développement économique du Bas-Rhin, accompagne les entreprises et les collectivités dans leurs projets de développement économique. Sur le terrain depuis 60 ans, l'ADIRA est une équipe opérationnelle, orientée « résultats ». Elle fait gagner du temps grâce à son réseau relationnel unique sur le territoire. Que vous soyez décideur privé ou public, l'ADIRA parle votre langage : celui du terrain et du concret. Ses services sont gratuits et confidentiels.



## Les PARTENAIRES

**ALSABAIL** est une société d'économie mixte qui apporte sa maîtrise technique et financière et s'implique dans des projets stratégiques, au profit d'entreprises en Alsace, quelle qu'en soit la taille, et souvent en partenariat avec la communauté bancaire et financière. Alsabail finance la construction de locaux industriels ou bâtiments tertiaires sous forme de crédit-bail et pour les projets éligibles aux aides des collectivités locales, répercute dans les loyers du crédit-bail l'impact des avances sans intérêts consenties par les collectivités locales.

**LA RÉGION ALSACE** accompagne directement les entreprises pour faciliter la réalisation de leurs projets les plus importants : investissements, embauches, processus d'innovation, démarche à l'export ou encore recours à des expertises externes.

**SODIV ALSACE** accorde des prêts participatifs destinés au développement des PME et TPE dans le cadre de projets de revitalisation.

### EN SAVOIR +

[www.region-alsace.eu/dn\\_soutien-en-faveur-des-entreprises](http://www.region-alsace.eu/dn_soutien-en-faveur-des-entreprises)

[www.sodiv.fr](http://www.sodiv.fr)

[www.adira.com](http://www.adira.com)

[www.alsabail.fr](http://www.alsabail.fr)

# INFO+



ADIRA

Agence de  
développement  
économique  
du Bas-Rhin

**ADIRA**

3, quai Kléber / « Le Sébastopol »

67000 STRASBOURG

Tél. : 03 88 52 82 82 / Fax : 03 88 75 64 59

Mél. : [alsace@adira.com](mailto:alsace@adira.com)

**[www.adira.com](http://www.adira.com)**